



STUDIO KRESEK Michał Ostojski email : studio.kresek@gmail.com

ul. Zielińskiego 11, 63-100 Śrem, tel. 602503551, NIP.: 7851419777, REGON : 301335880

FAZA:	P.B. Projekt budowlany.
BRANŻA:	konstrukcja
OBIEKT:	Budowa kortu tenisowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Psarskim Kategoria budynku: V
ADRES BUDOWY:	Psarskie, dz. nr 332/33 Obręb: Psarskie
INWESTOR:	Gmina Śrem Pl. 20 Października 1 63-100 Śrem,

Projektant prowadzący Maria Ostojska	891/73/Pw	
Opracował Michał Ostojski	587/PW/94	

Marzec 2018 r.

EGZ. nr **1**

ZAWATROŚĆ TECZKI :

1. OPIS TECHNICZNY KORTU TENISOWEGO

RYSUNKI :

- AK.1 Plan zagospodarowania
- AK.2 Kort tenisowy
- AK.3 Kort – schemat linii
- AK.4 Przekrój kortu
- AK.5 Ogrodzenie
- AK.6 Przekrój utwardzenia

2. OPIS TECHNICZNY OŚWIETLENIE

- E.1 Rzut oświetlenia

OPIS TECHNICZNY

PROJEKT BUDOWLANY KORTU TENISOWEGO

I. LOKALIZACJA TERENU

Działka przeznaczona na lokalizację kortu tenisowego znajduje się w Psarskim na terenie przyległym do zalewu, oznaczona nr ewid 332/33. Jest to teren rekreacyjny.

II. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy kortu tenisowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja obejmuje także utwardzenie wraz z zielenią i będzie przeznaczona na wypoczynek oraz rekreację.

Zakres inwestycji:

Kort tenisowy,

Utwardzenie terenu,

Ścieżka i zieleń

III. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Powierzchnia działki 332/33	-	m ²
2. Powierzchnia kortu tenisowego	-	691,62m ²
Powierzchnia płyty boiska	-	682,76 m ²
3. Powierzchnia utwardzenia	-	343,50 m ²
4. Powierzchnia chodnika	-	111,45 m ²
5. Powierzchnia ścieżki	-	120,00 m ²

IV. WARUNKI GRUNTOWO WODNE

Po dokonaniu miejscowych odkrywek w miejsca posadowienia kortu i utwardzenia stwierdzono występowanie piasków drobnych, woda gruntowa nie występuje

V. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

1. Kort tenisowy

Długość – 36,57 m

Szerokość – 18,67 m

Kort tenisowy zaprojektowane w technologii nawierzchni poliuretanowej natryskowej, odwodnienie kortu poprzez odpływ wody na nieutwardzony teren zieleni.

Rozwiązanie techniczne kortu:

Warstwa nawierzchni poliuretanowej natryskowa – 1,3 cm

Warstwa z granulatu ET gr. 35 mm

Warstwa klinująca z kruszywa kamiennego 0-31.5 mm - 5 cm

Warstwa konstrukcyjna kruszywo łamane - 31,5 - 63 mm - 10 cm

Piasek - 15 cm

Grunt rodzimy

Odwodnienie boiska poprzez odpływ wody na nieutwardzony teren wokół boiska

Boisko wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi

Uwaga.

Obramowanie kortu wykonać z obrzeży betonowych o wym. 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem z betonu klasy C12/15 na chudym

betonie gr. 10cm, na obrzeżach wykonać warstwę ochronną natryskową z EPDM.

2. Ogrodzenie

Wokół kortu zaprojektowano ogrodzenie wysokości 4.0 m, wykonane z siatki ocynkowanej plecionej o oczkach 35 x 35 mm z drutu o grubości 2.2 mm. Słupki konstrukcyjne ogrodzenia stalowe ocynkowane Ø 60 mm. Słupy osadzić w fundamentach betonowych 30 x 30 x 100 cm, beton C16/20. Brama 300 x 200 cm w ramie z profilu zamkniętego 50x50x3 mm.

Siatka i elementy ogrodzenia – ocynkowane.

3. Chodnik.

Projektuje się chodnik o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm, szerokości 1.5 i 2.0 m jako dojście do bramy kortu, wykonany na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm. Podbudowa chodnika z warstwy stabilizowanej cementem $R_m=1.5$ Mpa gr. 15 cm

4. Utwardzenie.

Projektuje się utwardzenie przy korcie o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm

5. Zieleń i ochrona środowiska

Inwestycja planowana jest na obszarze atrakcyjnym przyrodniczo i krajobrazowo, stanowiącym enklawę zieleni pomiędzy osiedlami zwartej zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na sąsiedztwo zbiornika wodnego teren jest chętnie odwiedzany przez wiele gatunków ptaków związanych ze środowiskiem wodnym. Stwierdzono też występowanie bobrów europejskich, obserwowano wiele gatunków kręgowców, bezkręgowców i stawonogów. W związku z powyższym, bardzo istotne jest zachowanie warunków naturalnych, sprzyjających bytującym tu gatunkom zwierząt.

Proponuje się posadzenie wzdłuż ścieżki rzędu drzew w ilości 20 szt. oraz skupin krzewów kwitnących w ilości 200 szt. sadzonek. Istotną kwestią jest nawiązanie w doborze gatunków do roślinności występującej naturalnie na tym terenie. Na podstawie obserwacji terenowych ustalono, że gatunkiem dobrze rosnącym w sąsiedztwie realizowanego projektu jest m.in. brzoza brodawkowata. W związku z powyższym, proponowanym gatunkiem do nasadzeń jest brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) odmiana „Laciniata” lub „Purpurea” lub brzoza pożyteczna (*Betula utilis*) odmiana „Doorenbos”. Jako krzewy kwitnące proponuje się zastosowanie forsycji pośredniej (*Forsythia x intermedia*) np. odmiany „Goldzauber”, gwarantującej piękny wiosenny akcent kolorystyczny.

Każde z nasadzonych drzew (obwody pni min. 6-8 cm) należy zabezpieczyć za pomocą 4 palików stabilizowanych poprzecznie i wiązań elastycznych, a misy (średnica min. 0,5 m) wokół drzew należy odchwaścić i zabezpieczyć korą sosnową. Z uwagi na występowanie bobrów pożądane jest zabezpieczenie drzewek siatką ogrodniczą. Należy zapewnić podlewanie drzew w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych przez min. 2 miesiące po posadzeniu.

6. Uwagi końcowe.

Wykonanie i odbiór boiska sportowego na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania, Polskich Norm.

Przy układaniu nawierzchni sportowych należy przestrzegać wymagań producenta (m.in. temperatura otoczenia i wilgotność podbudowy).

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami przeciwpożarowymi, bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a ustawy z dnia 7 lipca - Prawo Budowlane.

Opracował:

Śrem, marzec 2018 r.